



# ЭКОНОМИКА МОСКВЫ

# ТЕРРИТОРИЯ КРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗОНЫ «ЮЖНОЕ ОЧАКОВО» (территория №3)



**5,21 га**  
общая площадь КРТ

**11 259,10 кв. м**  
площадь существующей застройки

**107 100 кв. м**  
суммарная поэтажная площадь застройки в ГНС

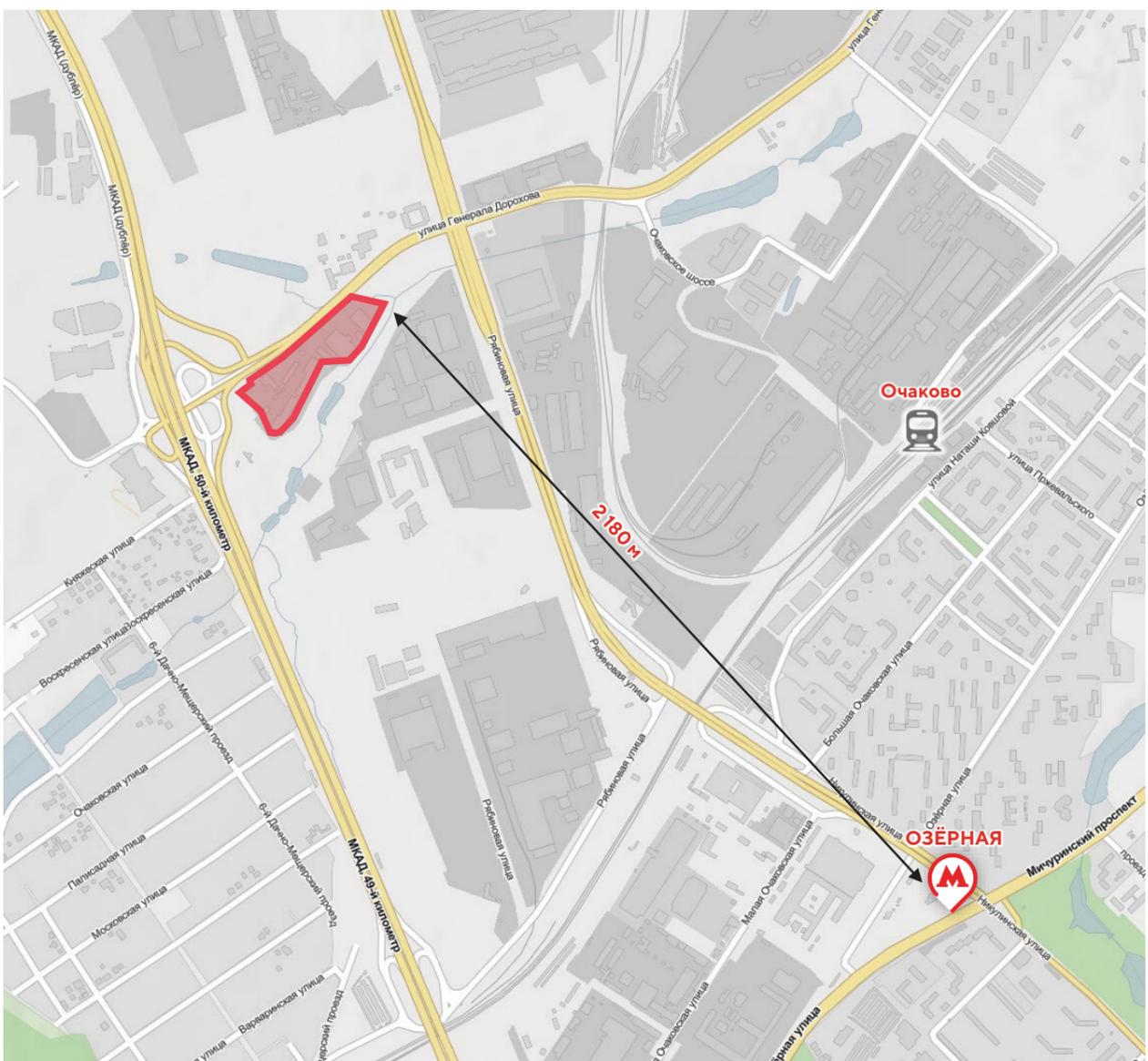
**2**  
правообладателя

**688,01 млн руб.**  
выкуп ЗИК

**107 100 кв. м**  
общественно - производственное назначение

**2 141**  
рабочих мест

- ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- |  |   |
|--|---|
| 4.1 Деловое управление                         | 6.3 Легкая промышленность                 |
| 4.4 Магазины                                   | 6.3.1 Фармацевтическая промышленность     |
| 4.5 Банковская и страховая деятельность        | 6.4 Пищевая промышленность                |
| 4.6 Общественное питание                       | 6.6 Строительная промышленность           |
| 4.8.1 Развлекательные мероприятия              | 6.7 Энергетика                            |
| 4.10 Выставочно-ярмарочная деятельность        | 6.8 Связь                                 |
| 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях | 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность   |
| 6.2 Тяжелая промышленность                     | 6.12 Научно-производственная деятельность |
| 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность    | 12.0.1 Улично-дорожная сеть               |
|  | 12.0.2 Благоустройство территории         |



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  границы территории КРТ   планируемая общественно-производственная застройка