



# ЭКОНОМИКА МОСКВЫ

# ТЕРРИТОРИЯ КРТ №7 ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗОНЫ «ОКТАБРЬСКОЕ ПОЛЕ»



**5,92 га**  
общая площадь КРТ

**13 221 кв. м**  
площадь существующей застройки

**173 440 кв. м**  
суммарная поэтажная площадь застройки в ГНС

**1**  
правообладатель

**810,83 млн руб.**  
выкуп ЗИК

**9 620 кв. м**  
производственное назначение

**150 020 кв. м**  
смешанное назначение

**13 800 кв. м**  
общественное назначение

**500**  
рабочих мест

**ДОГОВОР О КРТ**  
способ реализации

## ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
- 3.0 Общественное использование объектов капитального строительства
- 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг
- 4.1 Деловое управление
- 4.2 Объекты торговли
- 4.3 Рынки
- 4.4 Магазины
- 4.5 Банковская и страховая деятельность
- 4.6 Общественное питание
- 4.8.1 Развлекательные мероприятия
- 4.8.2 Проведение азартных игр
- 4.9 Служебные гаражи
- 4.10 Выставочно-ярмарочная деятельность
- 3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование
- 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
- 7.1.2 Обслуживание железнодорожных перевозок
- 7.6 Внеуличный транспорт
- 12.0.1 Улично-дорожная сеть
- 12.0.2 Благоустройство территории

